

Bestämmelser/hyresavtal gällande tillfällig uthyrning av lokaler i Folkets Hus Karlholm

Datum:

Lokal:

Tid för uthyrning:

Vid offentlig tillställning har hyresgästen skyldighet att ansöka om tillstånd hos
polismyndigheten och vid anmodan uppvisa detta för uthyraren.

Lägsta ålder för tecknande av hyresavtal är 21 år.

Hyrestecknaren ska närvara under hyrestiden och ansvar för såväl besökare som ordningen i
lokaler och dess omnejd.

Antalet personer som får vistas i lokalen samtidigt är 150 st.

Lokalerna skall vara utrymda senast kl. 03:00.

Samtliga fönster och dörrar ska vara stängda och låsta när lokalen lämnas.

Rökförbud gäller i hela Folkets hus.

Hyran betalas kontant eller via faktura efter överenskommelse med uthyraren och bestäms
enligt gällande hyrestaxa.

Städning med mera

1. Hyresgästen ansvarar för att lokalerna är städade och lämnas i ett gott skick om ej annat överenskommit. Hyresgästen ansvarar även för eventuell städning utanför huset vid behov. Vid otillräckligt städning kommer hyresgästen att debiteras för städkostnad á 500 kr / påbörjad timme.

2. Folkets hus tillhandahåller städmaterial som rengöringsmedel, moppar, sopborstar med mera.
3. Glas och porslin m.m. ska diskas och ställas tillbaka på samma plats där de togs, det är därför viktigt att ni noterar redan vid dukning var ni tar de olika sakerna.
4. Hyresgästen ansvarar för att glas och burkar sorteras och lämnas till återvinning övrigt skräp ska vara väl förpackat i svarta sopsäckar och slängas i soptunnan utanför.
5. Vid eventuell skadegörelse av hyrd lokal eller inventarier åligger det hyresgästen att ersätta densamma, och att meddela/anmäla skada till uthyraren.

Genom undertecknandet av detta avtal/kontrakt intygar hyrestagaren att denne, samt eventuell underarrangör som avser bedriva verksamhet i den aktuella lokalen arbetar utifrån demokratiska värderingar samt respekterar och ställer sig bakom de grundläggande principerna om jämlikhet, jämställdhet och allas lika värde.

Sådana arrangemang och sammankomster som innefattar illegal verksamhet eller har inslag, föreläsare eller annan typ av information som för fram främlingsfientliga, rasistiska eller för annan grupp förnedrande/stötande/exkluderande påståenden/uttryck får ej genomföras i dessa lokaler.

Hyrestagaren är skyldig att sanningsenligt uppge arrangemangets innehåll och inriktning. Brott mot denna regel betraktas som kontraktsbrott och ger uthyraren rätt att omedelbart häva avtalet, samt omgående stänga arrangemanget när kännedom om detta uppstår.

Hyrestagaren kan för sådan förseelse stängas av som hyrestagare på obestämd tid.

Kostnader som uppkommer i samband med stängning/inställande av arrangemang på denna grund åligger hyrestagaren.

Om presumtiv hyrestagare genom officiella strategidokument, praktisk tillämpning, offentliga uttalanden, klargöranden eller motsvarande, genom sin verksamhet och förhållningssätt bedöms bryta mot någon av de ovanstående bestämmelserna är detta skäligen grund för uthyraren att efter prövning neka uthyrning. Prövning sker av uthyrarens styrelse, eller av styrelsen bemyndigad tjänsteman.

Hyresgästuppgifter:

Ev. företag, organisation eller förening:

Namn:

Adress:

Postadress:

Telefon:

E-post:

Personnummer:

Undertecknad hyresgäst intygar härmed att han/hon tagit del av hyresavtalet
och brandskyddsföreskrifterna.

KARLHOLMS FOLKETS HUS FÖRENING U.P A

Karlholmsbruk den:

.....

Hyresvärd

.....

Hyresgäst

.....

Namnförtydligande

.....

Namnförtydligande